



UPPHÅVANDE

- Del som upphävs är markerad med röd skraffering i plankartan
- Bestämmelse som utgår är markerad med röd linje i planbestämmelserna

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Upphävandet av del av detaljplanen är genomfört när planförslaget vunnit laga kraft

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Gata
- VÄG Genomfartsväg
- NATUR Naturområde
- Kvartersmark**
- G1 Bilservice samt försäljning av bensin- och biltillbehör. Högst 50 kvm lokalarea får användas till livsmedelsförsäljning
- G2 Bilservice samt försäljning av bensin och- biltillbehör. Ej livsmedel
- E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Mark Markens höjd över nollplanet ska vara angivet värde i meter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

e 00

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnader

Högsta byggnadshöjd i meter

Stängsel och utfart

Utfartsförbud

Skydd av kulturvärden

q Anpassningsbestämmelser. Särskilda krav kan ställas vid bygglovgivningen

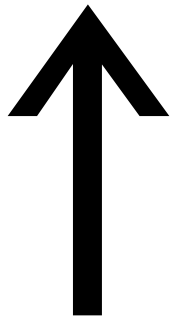
Markens anordnande och vegetation

n1 Läplantering skall finnas.

n2 Parkeringsplats skall finnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a1 Kommunen är inte huvudman för vägområden vani E66 och länsväg 210 ingår



Planskala:
1:1 000
(A1)

Grundkartan är upprättad 2018-10-23 från kommunens primärkarta.
Projicerat koordinatsystem:SWEREF99 16 30
Höjdsystem:RH2000

0 25 50 100 Meter

Orienteringskarta



Grundkartans beteckningar:

- Höjdkurva
- 1
 - 10
 - 2
 - 5
 - Slänt
 - Gång- och cykelbana
 - Körbana
 - Refug
 - - - Fastighetsgränser
 - Bebyggelse
 - Ledningsrätt
 - - - Servitut

LAGA KRAFTHANDLING

D-nr
SBF 2017-1539

Upphävande av del av detaljplan för del av stadsäga 26 m.fl., Söderköping, Söderköpings kommun, Östergötlands län

Upprättad 2017-09-29
Reviderad 2021-08-03

Antagen av SBN
2021-08-25 § 71

Laga kraft
2021-09-28



SÖDERKÖPING.SE

Johanna Knutsson
Planarkitekt

Aline Eriksson
t.f. plan- och bygglovschef

Till planen hör:

- Planprogram
- Planbeskrivning
- Fastighetsföretckning
- Behovsbedömning
- MKB
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

Registreringsnr

Ädp 38