

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

- Väg
- Naturområde

#### Kvartersmark

- Småindustri, ej upplag. Verksamheten får inte vara störande för omgivningen.

#### Vattenområden

- Öppet vattenområde

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

### PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

#### Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter

Entréer, huvudnödutgångar samt friskluftsintag placeras bort från E22.  
Inga utskjutande byggnadsdelar tillåts mot E22.

### STÖRNINGSSKYDD

- $m_1$  Avväkningsskydd i form av skyddsräcke ska anordnas längs med berörd del av E22 för att minska konsekvenser vid olycka med färdigt gods.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft  
Strandskyddet upphävs inom kvartersmark  
Standardförfarande

### ILLUSTRATIONSLINJER

- Illustrationslinje

## ANTAGANDEHANDLING



### DETALJPLAN FÖR SÖDERKÖPING 2:53 OCH 2:57, SÖDERKÖPING, SÖDERKÖPINGS KOMMUN

Upprättad:  
2015-02-24

Antagen:  
2015-11-24

Laga kraft:  
2015-12-25

Martin Larshem  
Planarkitekt

Rein Martinsson  
Stadsarkitekt

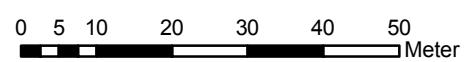
Till planen hör:  
Planbeskrivning  
Behovsbedömning MKB

Fastighetsförteckning

Registreringsnummer

**Dp 152**

Planskala 1:1000



Grundkartan är upprättad 2015-01-19  
från kommunens primärkarta.  
Projicerat koordinatsystem: SWEREF99 16 30  
Höjdsystem RH2000

### Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Cykelbana
- Gångbana
- Körbana
- Refug
- Bostad
- Industri
- Komplementbyggnad
- Verksamhet
- Övrig byggnad
- Staket
- Stödmur
- Vattendrag

ORIENTERINGSKARTA

ILLUSTRATION