

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Minsta fastighetsstorlek är 1200 kvm
- e₂ Huvudbyggnadens byggnadsarea får ej vara större än 190 kvm. Komplementbyggnaders sammanlagda byggnadsarea får ej vara större än 60 kvm.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMING; UTFÖRANDE

Placering

- p₁ Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från gräns till grannfastighet. Komplementbyggnad (uthus, garage) får dock om granne så medger detta läggas närmare gräns än 4,0 meter

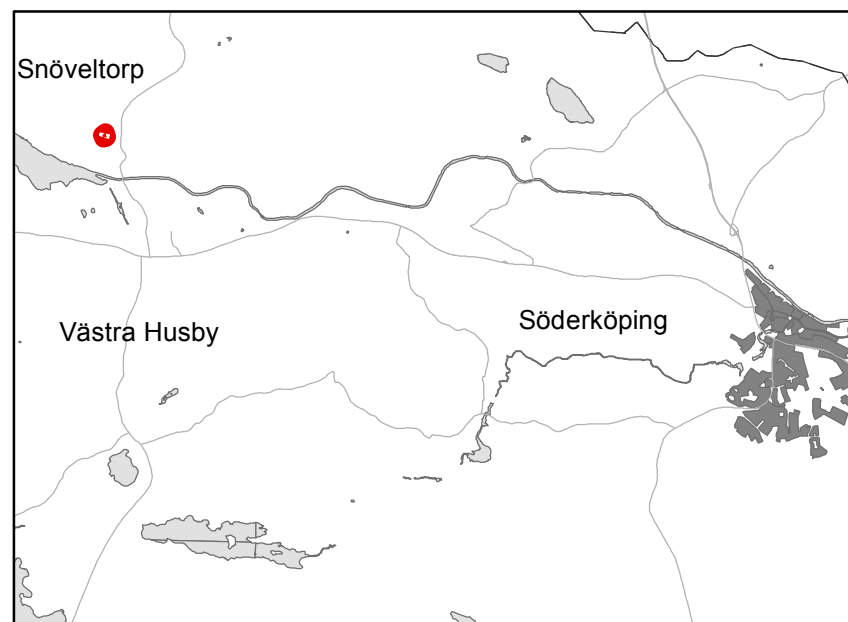
Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 0,0 Högsta totalhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING



Orienteringskarta, röd markering visar planområdet. Skala 1:100 000

Grundkartan har koordinatsystem SWEREF99 16 30

Grundkartan är upprättad 2015-06-05

Grundkartans beteckningar

- Bostad
- Komplementbyggnad
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Ägoslagsgräns
- Körbana



Söderköpings
kommun

Detaljplan för Snöveltorp 3:149
Söderköpings kommun
Östergötlands län

D-nr
SBN 2015-144

Upprättad
2015-08-25

Reviderad
2015-09-23

Antagen av SBN
2015-10-20

Laga kraft
2015-11-20

Registreringsnummer

Rein Martinsson
stadsarkitekt

Anna Sara Bergkvist
fysisk planerare

Till planen hör:

- | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Planprogram | <input type="checkbox"/> | Behovsbedömning | <input checked="" type="checkbox"/> | Granskningsutlåtande | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Planbeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> | MKB | <input type="checkbox"/> | | |
| Fastighetsförteckning | <input checked="" type="checkbox"/> | Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> | | |

Dp 151