

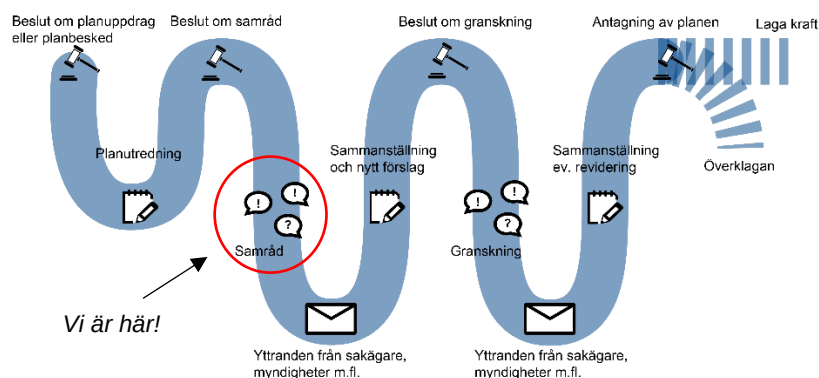


Samhällsbyggnadsförvaltningen
Johanna Knutsson

Kungörelse om samråd för Detaljplan för Lagberg 1 m.fl. (kv Lagberg)

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sitt möte den 2022-09-21 beslutat att samråd ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med standardförfarande.

Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede i detaljplanearbetet. Under samrådet ska kommunen redovisa ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse för detaljplaneförslaget samt hur kommunen avser handlägga förslaget.



Förslaget

Planförslaget syftar till att möjliggöra förtätning med flerbostadshus med tillhörande parkering under mark på fastigheten Lagberg 1 (Kv Lagberg) i östra delen av Söderköping stad. Den tillkommande bebyggelsen kommer utgöras av friliggande flerbostadshus i tre till fyra våningar med sadeltak och inredningsbar vind. Området ska samspela med omgivande miljöer och bli ett väl gestaltat komplement till bebyggelsen i den här delen av Söderköping.

Planförslaget syftar även till att stärka skyddet för den kulturhistoriskt viktiga Lagbergska villan som behåller sin nuvarande form och gestaltning, samt tillhörande trädgårdsanläggning. Planförslaget möjliggör att villan används för trygghetsboende eller centrumändamål (handel, service,



tillfällig vistelse, samlingslokaler, kontor mm) för att ge flexibilitet till en ändamålsenlig användning som är förenlig med villans kulturhistoriska värde och läge.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Du har nu möjligheter att lämna synpunkter

Samrådsförslaget kommer under tiden 2022-10-05 – 2022-10-28 att finnas tillgängligt på:

- Söderköpings kommuns hemsida www.soderkoping.se/lagberg
- Kommunhuset (Samhällsbyggnadsnämnden) Storängsallén 20, Söderköping, vardagar kl 09.00-12.00 och 13.00–16.00
- Stinsen, Margaretagatan 19, Söderköping, de tider Stinsen är öppet

Öppet hus om planförslaget kommer hållas den 13 oktober 2022 mellan 17.00 och 19.00 i lokalen Juno i Söderköpings Brunn, Skönbergagatan 35, 614 30 Söderköping. För att svara på frågor finns tjänstemän från samhällsbyggnadsförvaltningen tillsammans med politiker från samhällsbyggnadsnämnden.

Tänk på att informera eventuella rättighetsinnehavare. Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen. För att få information när planförslaget går in i nästa steg, granskningen, behöver du uppge dina adressuppgifter.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 2022-10-28
till: samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se

eller via brev till:

Söderköpings kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
614 80 Söderköping

Märk synpunkter med SBF-2019-1373

Vid frågor kontaktas

Johanna Knutsson
Planarkitekt
tel 0121-18722



Scanna för att
komma till hemsidan