



SÖDERKÖPING.SE

1 (4)  
2021-04-12  
Dnr: SBF-2020-1301

Samhällbyggnadsförvaltningen  
Ringström, John

Initial naturvärdesbedömning  
Detaljplan för Norrtull 13 m.fl.

## Inledning och sammanfattning

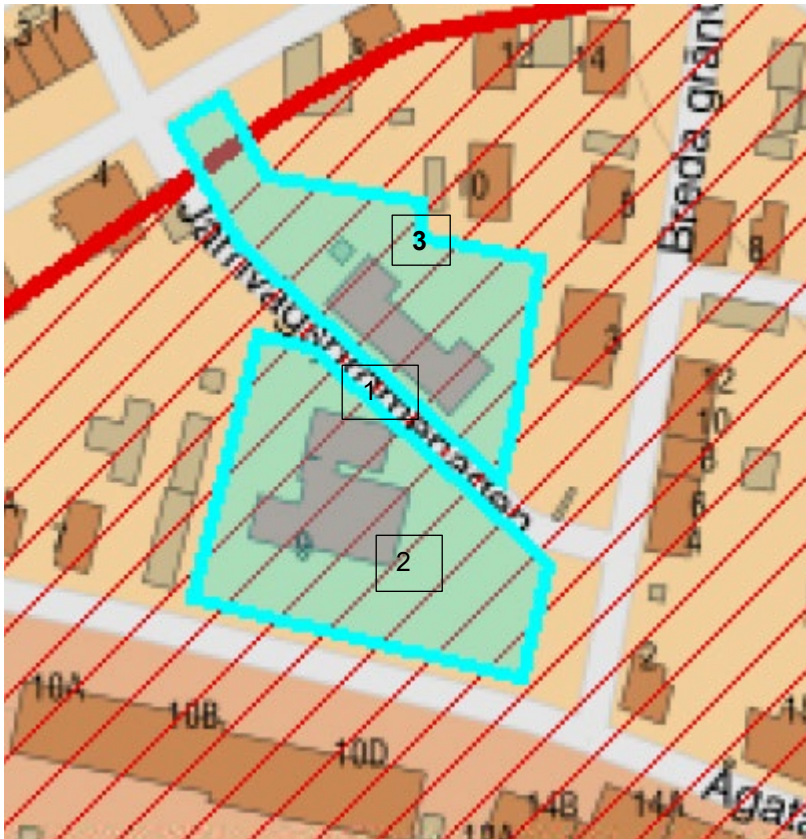
Området som ska ingå i detaljplanen består av tomtmark med få eller inga naturvärden, bostäder, parkering och en trädallé med höga naturvärden knutna till trädskiktet.

På fastigheten Norrtull 13 finns en dispenspliktig trädallé med 7 lövträd av arten lind. Naturvärdet knutna till dessa är höga. Träden är gamla med flera håligheter i.

Detaljplaneområdet ligger inom värdestrakter för gräsmark, värdekärnor för ädellöv och värdenätverk för limniska arter, tall och triviallöv. Värdestrakter syftar till att binda samma värdenätverk (som i sin tur består av flertalet värdekärnor), detta i syfte att binda samman viktiga livsmiljöer som ger förutsättningar för god spridning och överlevnad för djur- och växtlivet i omgivningen.

## Fältbesök

Fältbesök har gjorts av kommunekolog John Ringström vid ett tillfälle, 2021-04-01. Det konstaterades då att området hade relativt låga naturvärden, men en allé med höga värden (se karta 1 med områdesindelning).



Karta 1 Grov områdesindelning

## Område 1 Trädallé längs järnvägspromenaden (del av Norrtull 13)

En gågata med 7 planterade lövträd av arten lind. Högt naturvärde kopplat till dessa. Träden är både ålderstigna och innehar flertalet håligheter.



Bild 1. lind med hålighet



Bild 2. Träden som förekommer i allen



## Område 2 Gamla brandstationen (del av Norrtull 13)

Består av en äldre byggnad, parkeringsplats samt klippt gräsmatta. Inga naturvärden finns på platsen.

## Område 3 Norrtull 19

Består av en förskola, spridda buskar och träd av yngre karaktär. Klippt gräsmatta. Inga naturvärden kopplade till platsen

## Bedömning

Den generella bedömningen gällande naturvärdena för hela området är att dessa är låga. Med undantag av värden kopplade till träden i allen.

## Rekommendation

För att på bästa sätt hantera naturvärdena i området bör allen få stå kvar och ett skyddsavstånd gällande rotskyddszon som motsvarar 5 meter utanför kronan på träden. För att undvika att skada rötterna här bör inga grävningsarbeten eller jordpackning utföras inom denna yta.

John Ringström  
Kommunekolog  
0121-18760  
john.ringstrom@soderkoping.se  
Miljökontoret