



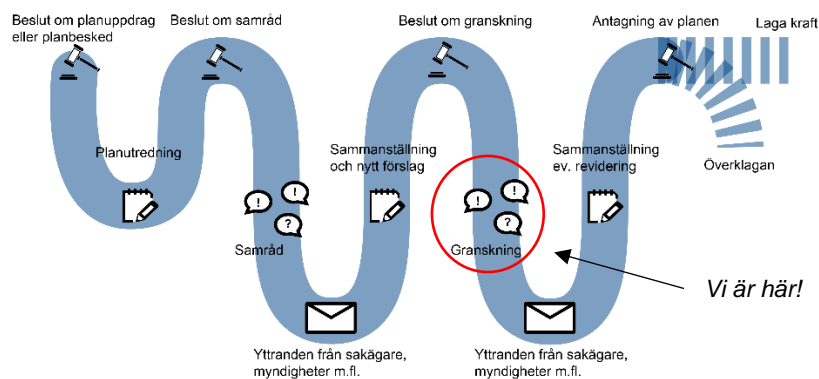
Plan & bygg

Martin Larsheim

Underrättelse om granskning för detaljplan för Hammarspången 1:3 (Waldorfskolan)

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sitt möte den 2022-03-02 § 20 beslutat att granskning ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med standardförfarande.

Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter.



Planområdet omfattar fastigheten Hammarspången 1:3 och är beläget i västra delen av tätorten. Planområdet omfattar cirka 16 000 kvadratmeter. Området avgränsas av Brobyvägen i norr och Storån i söder.

Planförslaget syftar till att planlägga mark för befintlig markanvändning och möjliggöra utökad byggrätt för skola och förskola. Marken ska planläggas så att den kan utnyttjas på ett optimalt och säkert sätt i förhållande till infrastruktur och andra kända planeringsförutsättningar och på så sätt bidra till hållbar stadsutveckling. Planförslaget är flexibelt och byggrätten kan disponeras på olika sätt inom planområdet. Planförslaget befäster befintlig byggnation och tillåter en utökning av byggrätten så skolan kan fortsätta utvecklas och på sikt utöka elevantal.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Du har möjlighet att lämna synpunkter på det reviderade planförslaget

Granskningen pågår mellan 2022-11-16 – 2022-12-07. Under granskningen kommer handlingarna finnas tillgängliga på följande platser:



- Söderköpings kommuns hemsida
www.soderkoping.se/detaljplan_waldorfskolan
- Kommunhuset (Samhällsbyggnadsnämnden) Storängsallén 20,
Söderköping, vardagar kl 09.00-12.00 och 13.00–16.00
- Stinsen, Margaretagatan 19, Söderköping, de tider Stinsen är öppet

Tänk på att informera eventuella rättighetsinnehavare. Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 7 december 2022 till:

samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se

eller via brev till:

Söderköpings kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
614 80 Söderköping,

Märk synpunkter med **SBF 2020-1175**. Observera att den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Vid frågor kontaktas

Martin Larsheim

Planarkitekt

Telefon: 0121-185 40

martin.larsheim@soderkoping.se

Observera att dina inlämnade synpunkter blir en offentlig handling.



Scanna för att
komma till hemsidan