



Plan & bygg
Freddie Håkansson

Kungörelse om samråd för detaljplan för Hammarspången 1:3

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sitt möte den 2022-03-02 § 20 beslutat att samråd ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen antas med standardförfarande.

Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede i detaljplanearbetet. Under samrådet ska kommunen redovisa ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse för detaljplaneförslaget samt hur kommunen anser handlägga förslaget.

Planområdet omfattar fastigheten Hammarspången 1:3 och är beläget i västra delen av tätorten. Planområdet omfattar cirka 16 000 kvadratmeter. Området avgränsas av Brobyvägen i norr och Storån i söder.

Planförslaget syftar till att planlägga mark för befintlig markanvändning och möjliggöra utökad byggrätt för skola och förskola. Marken ska planläggas så att den kan utnyttjas på ett optimalt och säkert sätt i förhållande till infrastruktur och andra kända planeringsförutsättningar och på så sätt bidra till hållbar stadsutveckling. Planförslaget är flexibelt och byggrätten kan disponeras på olika sätt inom planområdet. Planförslaget befäster befintlig byggnation och tillåter en utökning av byggrätten så skolan kan fortsätta utvecklas och på sikt utöka elevantal.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Du har nu möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget

Samrådsförslaget kommer under tiden 2022-03-22 – 2022-04-12 finnas tillgängligt på:

- Söderköpings kommuns hemsida
www.soderkoping.se/detaljplan_waldorfskolan
- Kommunhuset (Samhällsbyggnadsnämnden) Storängsallén 20,
Söderköping, vardagar kl 09.00-12.00 och 13.00–16.00



- Stinsen, Margaretagatan 19, Söderköping, de tider Stinsen är öppet

Allmänt samrådsmöte planeras inte hållas. Vid frågor om planförslaget kontaktar du Freddie Håkansson, ansvarig planarkitekt. Det finns möjlighet att boka ett privat samrådsmöte.

Tänk på att informera eventuella rättighetsinnehavare. Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 2022-04-12 till: samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se

eller via brev till:

Söderköpings kommun
Samhallsbyggnadsnämnden
614 80 Söderköping,

Märk synpunkter med: SBF 2020-1175

Vid frågor kontaktas

Freddie Håkansson
Planarkitekt

Telefon: 010-121 89 76

freddie.hakansson@soderkoping.se