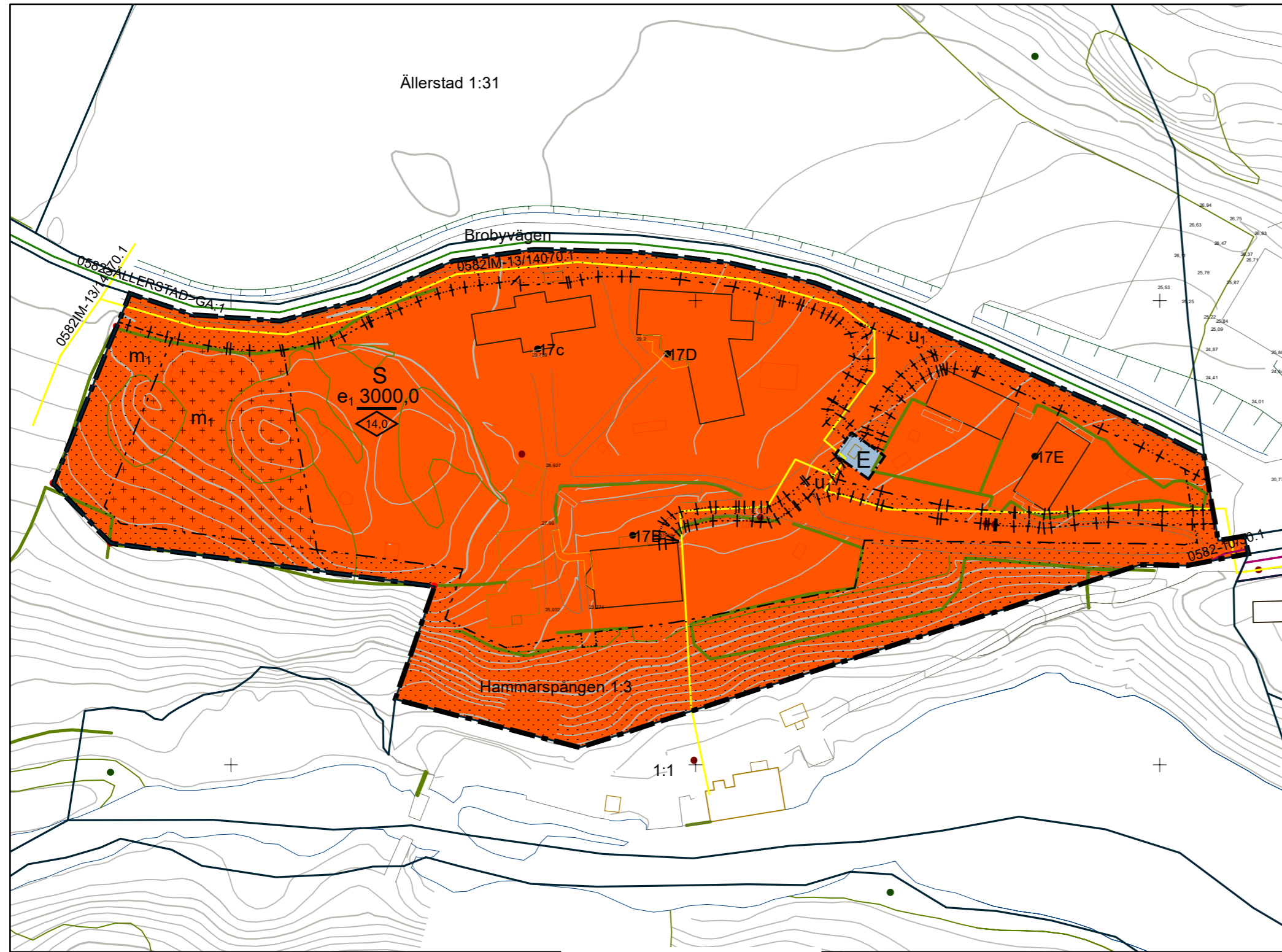


Ällerstad 1:31



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- ■ ■ ■ Planområdesgräns
- · — · — Användningsgräns
- · — · — Egenskapsgräns
- + — Administrativ gräns
- + · + · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

Användning av mark och vatten

Kvartersmark

- S** Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e₁ 0,0** Största byggnadsarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

- m₁** Bullerskyddsåtgärder som vall, plank eller motsvarande får uppföras för att efterfölja rådande riktvärden för buller, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom planområdet., PBL 4 kap. 17 §



Planskala: 1:1 000 (A3)
Grundkartan är upprättad 2022-02-09 från kommunens primärkarta. Projicerat koordinatsystem: SWEREF99 16 30 Höjdsystem: RH2000

0 12,5 25 50 Meter

Rättigheter Lokal fastighetsinformation, Lantmäteriet
Redovisningen av rättigheter kan vara ofullständig

	Servitut
	Ledningsrätt
	Gemensamhetsanläggning
	Digitaliserad rättighet

Orienteringskarta



Urval av grundkartans beteckningar:

- Höjdkurva**
- 1
 - 10
 - 2
 - 5
 - Slänt
 - - - Cykelbana
 - - - Gång- och cykelbana
 - - - Gångbana
 - Körbana
 - - - Refug
 - - - Fastighetsgränser
 - Bebyggelse
 - Vatten

SAMRÅDSHANDLING		D-nr SBF 2020-1175
Detaljplan för Hammarspången 1:3 (Waldorfskolan) Söderköping, Söderköpings kommun, Östergötlands län		Upprättad 2022-02-09 Antagen av XX 202-X-XX § Laga kraft 202X-XX-XX
Freddie Håkansson Planarkitekt, Metria AB		Aline Eriksson Tf. Plan- och bygglovschef
Till planen hör: <input type="checkbox"/> Planprogram <input type="checkbox"/> Planbeskrivning <input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning		Registreringsnr Dp XXX

