



Plan- och bygg  
Martin Larsheim

Fastighetsägare enligt  
fastighetsförteckning

## Underrättelse om samråd av Upphävande av detaljplan för del av Söderköping 2:1, Slussporten (Ädp 36)

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sitt möte den 16 juni 2021 beslutat att samråd ska hållas om rubricerad detaljplan. Planen prövas med standardförfarande.

*Samrådet syftar till att samla in information, önskemål och synpunkter som berör planförslaget i ett tidigt skede i detaljplanearbetet. Under samrådet ska kommunen redovisa ett förslag till detaljplan, skälen för förslaget och det planeringsunderlag som har betydelse för detaljplaneförslaget samt hur kommunen avser handlägga förslaget.*

Planområdet gränsar till Gamla riksvägen i väst och väg E22 i öst. Planområdet omfattar fastigheterna Söderköping 2:1, Söderköping 2:101, Slussporten 1-6 samt Dammluckan 1-3. Området är beläget norr om Göta kanal, utmed väg E22, mellan trafikplatserna Korsbrinken och Klevbrinken.

Trafikverkets slutgiltiga vägområde levererades till Söderköping kommun under 2021. I kontrollarbetet med att säkerställa att Trafikverkets vägområde inte strider mot gällande detaljplaner framkom det att Söderköpings kommun behöver upphäva ytterligare delar som inte har hanterats i den tidigare processen.

Upphävande av del av detaljplanen för Söderköping 2:1 i detta förslag omfattar enbart del av fastigheten Slussporten 5.

Det tidigare arbetet med att upphäva del av Söderköping 2:1 finns tillgänglig här: [www.soderkoping.se/upphavande\\_av\\_Soderkoping\\_2\\_1](http://www.soderkoping.se/upphavande_av_Soderkoping_2_1)

Trafikverket arbetar med att planlägga enligt väglagen för en ny sträckning av väg E22 i Söderköping. En del i Trafikverkets arbete är att upprätta en vägplan för den nya sträckningen. Vägplanen strider mot Ändring av detaljplan för del av Söderköping 2:1, Slussporten, vilket betyder att vägplanen inte kan fastställas om inte detaljplanen ändras eller upphävs. Syftet med att upphäva delar av detaljplanen är att säkerställa att Trafikverkets vägplan stämmer överens med kommunens detaljplan.



## Underrättelse

Genom att upphäva berörda delar av detaljplanen kan Trafikverkets vägplan fastställas.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

**Du har möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget**

Samrådet pågår mellan 1 juli – 22 juli 2021. Under samrådet kommer handlingarna finnas tillgängliga på följande platser:

- Söderköpings kommuns hemsida  
[www.soderkoping.se/Slussporten\\_5](http://www.soderkoping.se/Slussporten_5)
- Kommunhuset (Samhällsbyggnadsnämnden) Storängsallén 20, Söderköping, vardagar kl 09.00-12.00 och 13.00–16.00
- Stinsen, Margaretagatan 19, Söderköping, de tider Stinsen är öppet

Tänk på att informera eventuella rättighetsinnehavare. Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Ett beslut att anta en detaljplan får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda. Den som har synpunkter på förslaget ska framföra dessa skriftligen.

**Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 22 juli 2021 till:**

[samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se](mailto:samhallsbyggnadsnamnden@soderkoping.se)

**eller via brev till:**

Söderköpings kommun  
Samhällsbyggnadsnämnden  
614 80 Söderköping,

Märk synpunkter med SBF-2021-1424. Observera att den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

**Vid frågor kontaktas**

Martin Larsheim  
Planarkitekt  
0121-18540