





**Samhällsbyggnadsnämnden**

Plats och tid	Aulan, tisdagen den 24 april 2018 kl 13:00	
Ledamöter	Börje Natanaelsson (M), Ordförande Gerd Aronsson (S), 1:e vice ordförande Ulric Nilsson (C), 2:e vice ordförande Mikael Burgman (S) Ellen Friberg (L) Alexander Florman (M) Björn Aldin (M) Magnus Berge (C), ej närvarande §§25-26 Kenneth Johansson (S), ej närvarande Ingela Karlsson (S), ej närvarande Erik Malmfors (MP), ej närvarande	
Tjänstgörande ersättare	Kjell-Åke Bondesson (C) för Berge §§25-26 Lars-Inge Calderon (S) för Johansson Christian Karlsson (S) för Karlsson Edit Nielsen Åkerblom (M) för Malmfors	
Övriga närvarande	Johan Cöster, förvaltningschef Martina Gunnmo, Administrativ samordnare	
Utses att justera	Ulric Nilsson (C)	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2018-05-04	
Underskrift Sekreterare	 Martina Gunnmo	Paragrafer §§ 25-35
Underskrift Ordförande	 Börje Natanaelsson (M)	
Underskrift Justerande	 Ulric Nilsson (C)	
BEVIS och Anslag om justeringens tillkännagivande		
Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden Söderköping 2018-04-24	
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunhuset	
Anslaget sätts upp	2018-05-04	
Anslaget tas ner	2018-05-29	
Underskrift	 Martina Gunnmo	



Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 25	Val av justerare och tid för justering	3
§ 26	Dnr 2018-00003 100 Verksamhetsrapport och ekonomisk rapport 2018	4
§ 27	Dnr 2018-00004 100 Intern kontrollplan 2018.....	6
§ 28	Dnr 2018-00024 220 Förhandsbesked för Ällerstad 1:16	7
§ 29	Dnr 2018-00025 220 Förhandsbesked för Gäddvik 1:4	10
§ 30	Dnr 2018-00026 220 Förhandsbesked för Trännö 1:3	12
§ 31	Dnr 2018-00005 100 Information från SBN informationsmöte 2018	14
§ 32	Dnr 2018-00006 200 Protokoll från SBNU 2018	15
§ 33	Dnr 2018-00002 200 Delgivningar 2018	16
§ 34	Dnr 2018-00033 200 Extraärende gällande Ällerstad området.....	17
§ 35	Övriga frågor	19



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-04-24

Sida
3(19)

§ 25

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Ulric Nilsson (C) utses till justerare av dagens protokoll.
Kommunhuset den 4 maj 2018 klockan 11:00.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 26

Dnr 2018-00003

100

Verksamhetsrapport och ekonomisk rapport 2018**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar rapporten och lägger den till handlingarna.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 5 juni komma med förslag till besparingar och konsekvensanalyser på dessa för att erhålla en ekonomi i balans.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har under februari och mars i huvudsak arbetat enligt upprättade verksamhetsplaner. Utöver ordinarie verksamhet pågår lika tidigare en mängd utvecklingsprojekt men även rekrytering på ett flertal poster. Under mars har även arbetet med ständiga förbättringar och systematiskt arbetsmiljöarbete fortsatt. Det har både genomförts en workshop kring arbetsmiljö men även en skrivarskola där vi gått igenom hur vi bör skriva underlag till nämnd. Ledningsgruppen lägger även mycket tid på planering inför 2019 och då framför allt med fokus på kommande budget.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor daterat 2018-04-03, SBF2018-629

Yrkanden och särskilda uttalanden

Ulric Nilsson (C) tilläggsyrkar:

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 5 juni komma med förslag till besparingar och konsekvensanalyser på dessa för att erhålla en ekonomi i balans.

Ordförande ställer proposition på Ulric Nilsson (C) tilläggsyrkande varvid han finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat bifalla Ulric Nilsson (C) tilläggsyrkande.

Ulric Nilsson (C) motiverar sitt tilläggsyrkande med följande:

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Förslag till beslut hanterar endast verksamhetsrapporten medan den ekonomiska rapporten lämnas oomnämnd. P02 visar på ett prognostiserat underskott på över 900 tkr på helårsbasis. Redan nu måste Samhällsbyggnadsnämnden agera för att leva upp till kravet på en ekonomi i balans. Om inte samhällsbyggnadsnämnden agerar tidigt krävs det oftast mycket mera omfattande och kännbara besparingar för att få ekonomin i balans. Redan nu måste förvaltningen få i uppdrag att till nästa nämndsammanträde presentera besparingsförslag för att få ekonomin i balans. Finner samhällsbyggnadsnämnden att den ej kan genomföra besparingar och samtidigt kunna uppfylla de mål och krav som ställs på nämnden och förvaltningen måste ärendet lyftas upp till kommunfullmäktige.

Utdrag:
Samhällsbyggnadschef (JC)
Miljöchef (KH)
Plan- och bygglovschef (LG)
Akten

**Samhällsbyggnadsnämnden**

§ 27

Dnr 2018-00004

100

Intern kontrollplan 2018**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar rapporten och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nämnden har i sin väsentlighets- och riskanalys identifierat fem områden med förhöjd risk. Tre av områdena: rättssäkra beslut, handläggningstid och budget i balans bedöms vara områden med förhöjd risk. Riskanalysen har genomförts av nämndens presidium med stöd av förvaltningsledning.

2018 års andra rapport ska enligt fastställd frekvens belysa område ett; Rättssäkra beslut. Enligt våra efterforskningar i har det under perioden inte inkommit några beslut från länsstyrelse eller domstol gällande överprövade beslut som gått nämnd/utskott emot. Inom område tre; Budget i relation till uppdrag konstateras i framtagna verksamhetsrapport att nämndens resultat för perioden pekar mot en prognos på helår om ca -918 tkr.

Område två – handläggningstiden har kontrollerats av presidiet gällande 15 ärenden. Presidiet valde slumpmässigt ut 1 styck bostadsanpassningsärende, 2 stycken samhällsbetalda resor, 4 stycken miljöärenden och 8 stycken byggärenden. Utvalda ärenden redovisas i bilaga 1. Resultatet var att samtliga ärenden har handlagts enligt lagstadgad handläggningstid.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor daterat 2018-04-04, SBF2018-630

Utdrag:
Samhällsbyggnadschef (JC)
Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 28

Dnr 2018-00024

220

Förhandsbesked för Ällerstad 1:16**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL) meddela att bygglov för de föreslagna nybyggnationerna kan förväntas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § PBL
2. ta ut en avgift för beslutet på 6 294 kr enligt den kommunala taxan.

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller förhandsbesked för ett enbostadshus samt en tomtavstyckning på 1440 kvm inom fastigheten Ällerstad 1:16. Inom det aktuella området finns ingen detaljplan eller områdes-bestämmelser. I översiktsplanen för Söderköpings kommun beskrivs att ny bebyggelse inom aktuellt område bör placeras i närheten av befintlig bebyggelse. Befintlig väg finns till den nya tomtplatsen. Vatten och avlopp ska enligt ansökan lösas med enskild anläggning för den nya tomtplatsen. Den föreslagna tomtplatsen placeras i anslutning till befintlig bebyggelse vilket stämmer överens med översiktsplanen för Söderköpings kommun. Den föreslagna nya bebyggelsen kompletterar den befintliga bebyggelsen i området på ett lämpligt vis.

Markägare som delar tomtgräns med Ällerstad 1:16 har fått möjlighet att ge synpunkter på förhandsbeskedet enligt 9 kap. 25 § PBL. Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått in synpunkter från 1 markägare.

I en samlad bedömning anser samhällsbyggnadsförvaltningen att kraven för att ge ett positivt förhandsbesked uppfylls.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor daterat 2018-03-14, SBF2018-465

Avgift

Förhandsbesked: 6294 kronor (fakturan skickas separat)

Villkor

Godtagbara bygglovshandlingar ska inlämnas. Utformning och placering av byggnaderna ska prövas och godkännas i bygglovsprövningen. Byggnaderna

**Samhällsbyggnadsnämnden**

ska, enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen, placeras och utformas på ett lämpligt sätt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaden som sådan och som ger en god helhetsverkan.

De nya byggnaderna bör följa den lokala byggnadstraditionen för byggande på landet. Detta innebär bland annat att nytt bostadshus och eventuella uthus bör ges, för den aktuella terrängen, godtagbara mått och att en bred husbredd bör undvikas. Eventuella uthus bör placeras åtskilt från huvudbyggnaden. Byggnaden ska färgsättas traditionellt. Bostadshus på landet ska förses med skorsten.

Vatten- och avlopp ska lösas i enlighet med miljöbalkens syften. Innan beslut om slutbesked ges ska en avloppslösning vara redovisad för och godkänd av miljökontoret.

Upplýsingar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärderna söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Det förekommer en enskild dricksvattenbrunn samt en energibrunn inom Ällerstad 1:16. Hänsyn behöver tas till dessa vid byggnation för att förhindra skador på anläggningarna. Hänsyn behöver även tas till den befintliga enskilda avloppsanläggningen. Inom planerad tomtmark förekommer en åkerholme som omfattas av det generella biotopskyddet och som inte får bebyggas. Bostadsbyggnad ska utföras radonsäkert om det inte genom undersökning av markförhållandena bedöms obehövt. Om fornlämningsfynd påträffas vid grävningsarbeten ska dessa omedelbart avbrytas och anmälan om fyndet ske till länsstyrelsen.

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Skrivelsen ska dock skickas in till samhällsbyggnadsnämnden och den ska ha kommit till nämnden inom tre veckor från dag då beslutsprotokollet justerats. Ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs.

Protokollsanteckning

I Söderköpings kommun finns det många underbara platser som många drömmer om att bosätta i. Ällerstad-området är en sådan plats. Söderköpings lilla Österlen är en träffsäker benämning på området. De senaste åren har många ärenden kommit till SBN med önskemål om nybyggnationer av bostäder i Ällerstad-området. Trycket/önskan att bygga nya bostäder i

**Samhällsbyggnadsnämnden**

området kommer troligen inte att minska. Varje enskilt ärende för sig kan vara bra om det genomförs men sammantaget kan inte allt genomföras med de förutsättningar som finns. Godkänns ärende efter ärende i den ordning som de kommer in finns det risk att de värden som är önskvärda att bevara och förädla i området riskerar att gå förlorade.

Ett ytterligare bostadshus ger inte upphov till så mycket ny trafik, men någon gång kommer man till det läge då bågaren rinner över. Ett ytterligare bostadshus påverkar inte landskapsbilden men någon gång kommer man till det läge då bågaren rinner över. Ett ytterligare bostadshus hindrar inte möjligheten att genomföra en övergripande planering av området men någon gång kommer man till det läge då bågaren rinner över. Sker ytterligare byggnation i Ällerstad-området riskerar vi att omöjliggöra en övergripande planering av området.

Den Borgerliga Oppositionen i Söderköping har de senaste åren då ärenden i Ällerstad-området varit aktuella i SBN visat på behovet av en övergripande planering av Ällerstad-området. SBN bör ge SBF i uppdrag att ta fram en övergripande planering av Ällerstad-området så att handlingsberedskap finns att kunna ge positivt besked till nästa som frågar om möjligheten att bygga i området. Tas inte en övergripande planering fram finns risk att SBN i framtiden tvingas säga nej till fortsatt byggnation i Ällerstad-området.

För den Borgerliga Oppositionen i Söderköping

Ulric Nilsson (C) , Magnus Berge (C), Ellen Friberg (L)

Utdrag:

Beslut inklusive bilagor skickas till: Sökande (samt sakägare med synpunkter)

Beslut exklusive bilagor skickas till: Rågrannar

Kungörelse om beslutet exklusive bilagor: Post- och inrikes tidningar.

SB Plan (ML)

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 29

Dnr 2018-00025

220

Förhandsbesked för Gäddvik 1:4**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL) meddela att bygglov för de föreslagna nybyggnationerna kan förväntas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § PBL
2. ta ut en avgift för beslutet på 6 294 kr enligt den kommunala taxan.

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller förhandsbesked för ett enbostadshus samt en tomtavstyckning på 1784 kvm inom fastigheten Gäddvik 1:4. Inom det aktuella området finns ingen detaljplan eller områdes-bestämmelser. I översiktsplanen för Söderköpings kommun beskrivs att ny bebyggelse inom aktuellt område bör placeras i närheten av befintlig bebyggelse. Befintlig väg finns till den nya tomtplatsen. Den planerade tomtavstyckningen ska placeras utanför strandskyddsområdet. Vatten och avlopp ska enligt ansökan lösas med anslutning till det kommunala ledningsnätet för den nya tomtplatsen. Den föreslagna tomtplatsen placeras i anslutning till befintlig bebyggelse vilket stämmer överens med översiktsplanen för Söderköpings kommun.

Markägare som delar tomtgräns med Gäddvik 1:4 har fått möjlighet att ge synpunkter på förhandsbeskedet enligt 9 kap. 25 § PBL.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått in synpunkter från 2 markägare.

I en samlad bedömning anser samhällsbyggnadsförvaltningen att kraven för att ge ett positivt förhandsbesked uppfylls.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor daterat 2018-03-14, SBF2016-1839

Avgift

Förhandsbesked: 6294 kronor (fakturan skickas separat)

Villkor

Godtagbara bygglovshandlingar ska inlämnas. Utformning och placering av byggnaderna ska prövas och godkännas i bygglovsprövningen. Byggnaderna ska, enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen, placeras och utformas på ett

**Samhällsbyggnadsnämnden**

lämpligt sätt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaden som sådan och som ger en god helhetsverkan.

De nya byggnaderna bör följa den lokala byggnadstraditionen för byggande på landet. Detta innebär bland annat att nytt bostadshus och eventuella uthus bör ges, för den aktuella terrängen, godtagbara mått och att en bred husbredd bör undvikas. Eventuella uthus bör placeras åtskilt från huvudbyggnaden. Byggnaden ska färgsättas traditionellt. Bostadshus på landet ska förses med skorsten.

Vatten- och avlopp ska lösas i enlighet med miljöbalkens syften. Innan beslut om slutbesked ges ska en avloppslösning vara redovisad för och godkänd av miljökontoret.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärderna söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Om fornlämningsfynd påträffas vid grävningsarbeten ska dessa omedelbart avbrytas och anmälan om fyndet ske till länsstyrelsen.

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Skrivelsen ska dock skickas in till samhällsbyggnadsnämnden och den ska ha kommit till nämnden inom tre veckor från dag då beslutsprotokollet justerats. Ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs.

Utdrag:

Beslut inklusive bilagor skickas till: Sökande (samt sakägare med synpunkter)

Beslut exklusive bilagor skickas till: Rågrannar

Kungörelse om beslutet exklusive bilagor: Post- och inrikes tidningar.

SB Plan (ML)

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 30

Dnr 2018-00026

220

Förhandsbesked för Trännö 1:3**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. att som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL) meddela att bygglov för de föreslagna nybyggnationerna kan förväntas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § PBL
2. ta ut en avgift för beslutet på 6 294 kr enligt den kommunala taxan.

Ärendebeskrivning

En ansökan om förhandsbesked har kommit in från fastighetsägaren till Trännö 1:3. Ansökan gäller nybyggnad av tre fritidshus och avstyckning av tre fastigheter. Inom det aktuella området finns ingen detaljplan eller områdes-bestämmelser. I översiktsplanen för Söderköpings kommun beskrivs att ny bebyggelse inom aktuellt område bör placeras i närheten av befintlig bebyggelse. Befintlig väg finns till de nya tomtplatserna. De planerade tomtavstyckningarna ska placeras utanför strandskyddsområdet. Vatten och avlopp ska enligt ansökan lösas med gemensamhetsanläggning för de nya tomtplatserna.

Markägare som delar tomtgräns med Trännö 1:3 har fått möjlighet att ge synpunkter på förhandsbeskedet enligt 9 kap. 25 § PBL.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått in synpunkter från 20 markägare.

I en samlad bedömning anser samhällsbyggnadsförvaltningen att kraven för att ge ett positivt förhandsbesked uppfylls.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor daterat 2018-03-14, SBF2017-2473

Avgift

Förhandsbesked: 6294 kronor (fakturan skickas separat)

Villkor

Godtagbara bygglovshandlingar ska inlämnas. Utformning och placering av byggnaderna ska prövas och godkännas i bygglovsprövningen. Byggnaderna ska, enligt 2 kap. 6 § plan- och bygglagen, placeras och utformas på ett

**Samhällsbyggnadsnämnden**

lämpligt sätt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaden som sådan och som ger en god helhetsverkan.

De nya byggnaderna bör följa den lokala byggnadstraditionen för byggande på landet. Detta innebär bland annat att nytt bostadshus och eventuella uthus bör ges, för den aktuella terrängen, godtagbara mått och att en bred husbredd bör undvikas. Eventuella uthus bör placeras åtskilt från huvudbyggnaden. Byggnaden ska färgsättas traditionellt. Bostadshus på landet ska förses med skorsten.

Vatten- och avlopp ska lösas i enlighet med miljöbalkens syften. Innan beslut om slutbesked ges ska en avloppslösning vara redovisad för och godkänd av miljökontoret.

Uppllysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärderna söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen. Om fornlämningsfynd påträffas vid grävningensarbeten ska dessa omedelbart avbrytas och anmälan om fyndet ske till länsstyrelsen.

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Skrivelsen ska dock skickas in till samhällsbyggnadsnämnden och den ska ha kommit till nämnden inom tre veckor från dag då beslutsprotokollet justerats. Ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs.

Utdrag:

Beslut inklusive bilagor skickas till: Sökande (samt sakägare med synpunkter)

Beslut exklusive bilagor skickas till: Rågrannar

Kungörelse om beslutet exklusive bilagor: Post- och inrikes tidningar.

SB Plan (ML)

Akten



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 31

Dnr 2018-00005

100

Information från SBN informationsmöte 2018

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen från samhällsbyggnadsnämndens informationsmöte den 27 februari 2018 och lägger den till handlingarna.
2. Samhällsbyggnadsnämnden lägger information om miljökontorets följande projekt till handlingarna.
 - Projektet miljöskydd på livsmedelsindustrier
 - Projektet plastindustrier och verkstadsindustrier

Underlag för beslut

Informationsmötet 27 februari 2018 minnesanteckningar.

Redovisningar Powerpoint

- Projektet miljöskydd på livsmedelsindustrier
- Projektet plastindustrier och verkstadsindustrier



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 32

Dnr 2018-00006

200

Protokoll från SBNU 2018

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar myndighetsutskottets protokoll från den 6 mars 2018 och lägger det till handlingarna.



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 33

Dnr 2018-00002

200

Delgivningar 2018**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar delgivningarna och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2018-03-21 § 30 – Fyllnadsval för M som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden. Edit Nielsen Åkerblom (M) utses till ersättare.

Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2018-03-21 § 31 – Anmälan av nya motioner och medborgarförslag. Ellen Friberg (L) och Inga-Lill Östlund har inkommit med en motion angående ”Ökad miljömedvetenhet för kommunens innevånare”. Beslutades att sända motionen till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2018-03-21 § 34 – Marika Lindberg (S) Beviljas entledigande från uppdraget som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden. Stig Eriksson (S) utses till ny ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2018-03-27 § 35 – Ändring av riktlinjer för skolskjuts. Söderköpings kommun ändrar vilket busskort som elever erbjuder och övergår till läsårskort för samtliga elever som går i gymnasieskola. Läsårskort ska erbjudas de som uppfyller kriterierna i grundskolan. Kommunstyrelsen föreslår inga ändringar i reglementet för skolskjuts utan återremitterar ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2018-03-27 § 42 – Försäljning av småhustomter i östra Ryd och Västra Husby.

RTÖG årsredovisning 2017 – fastställd



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 34

Dnr 2018-00033

200

Extraärende gällande Ällerstad området**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Samhällsbyggnadsnämnden ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en övergripande planering av Ällerstad området, det vill säga en landskapsanalys.

Ärendebeskrivning

Ulric Nilsson (C) vill ta upp frågan om Ällerstad. Den Borgerliga Oppositionen i Söderköping har de senaste åren då ärenden i Ällerstad-området varit aktuella i Samhällsbyggnadsnämnden lyft behovet av en övergripande planering av Ällerstad-området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen behöver ta fram förslag på planering och framtida utveckling av Ällerstad-området och presentera för samhällsbyggnadsnämnden. Planeringen ska bygga på bland annat landskapsbild, trafiksituation och vatten/avloppsförsörjning.

Johan Cöster, förvaltningschef, informerar att det finns i verksamhetsplanen för 2018 uttalat att en landskapsanalys ska göras över sträckan Söderköping - Västra Husby. Nya stadsarkitekten kommer inom ramen för den landskapsanalysen att få i uppdrag att prioritera Ällerstad-området.

Yrkanden

Ulric Nilsson (C) yrkar att Samhällsbyggnadsnämnden ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en övergripande planering av Ällerstad området, det vill säga en landskapsanalys.

Börje Natanaelsson (M) yrkar bifall på Ulric Nilssons yrkande.

Ordföranden ställer proposition på Ulric Nilsson (C) yrkande och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla Ulric Nilssons yrkande.

Utdrag:

Samhällsbyggnadschef (JC)

Plan- och bygglovschef (LG)



SÖDERKÖPING.SE

Samhällsbyggnadsnämnden

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-04-24

Sida
18(19)

Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 35

Övriga frågor

Börje Natanaelsson (M) - vill ha uttalande/kommentar om mikroplaster från miljöchefen. Vill ha information om mikroplaster på nästa informationsnämnd den 29 maj.
