

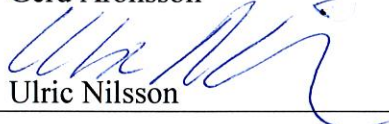




Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott

Plats och tid	Aulan, tisdagen den 3 oktober 2017 kl 15:00	
Ledamöter	Gerd Aronsson (S), Ordförande Björn Aldin (M), 1:e vice ordförande Kjell-Åke Bondesson (C), 2:e vice ordförande, ej närv. Mikael Burgman (S)	
Tjänstgörande ersättare	Ulric Nilsson (C) för Bondesson	
Ersättare	Ingela Karlsson (S) Kenneth Johansson (S)	
Övriga närvarande	Linda Gustafsson, plan- och bygglovschef Mona-Lisa Khan, nämndsekreterare John Hagberg, bygglovshandläggare Therese Rauker, livsmedelsinspektör	
Utses att justera	Ulric Nilsson	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2017-10-12, kl 13.00	
Underskrift Sekreterare	 Mona-Lisa Khan	Paragrafer §§ 36-41
Underskrift Ordförande	 Gerd Aronsson	
Underskrift Justerande	 Ulric Nilsson	
BEVIS och Anslag om justeringens tillkännagivande		
Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott 2017-10-03	
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Kommunhuset	
Anslaget sätts upp	2017-10-13	
Anslaget tas ner	2017-11-06	
Underskrift	 Mona-Lisa Khan	



Ärendelista

SBNU § 36			
Val av justerare och tid för justering			3
SBNU § 37	Dnr 2017-00080	460	
Rekommendationer om föreläggande med vite om att vidta åtgärder - Älgen 1.....			4
SBNU § 38	Dnr 2017-00081	230	
Ansökan om bygglov för plank - Gäddvik 1:82.....			6
SBNU § 39	Dnr 2017-00016	100	
Anmälan av delegationsbeslut			8
SBNU § 40	Dnr 2017-00017	100	
Delgivningar			9
SBNU § 41			
Övriga frågor			10



SBNU § 36

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beslutar

Ulric Nilsson (C) utses till justerare av dagens protokoll. Kommunhuset den 12 oktober 2017 klockan 13.00



SBNU § 37

Dnr 2017-00080

460

Rekommendationer om föreläggande med vite om att vidta åtgärder - Älgen 1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beslutar

1. Att förelägga barn- och utbildningsnämnden att vidta åtgärder för bristande underhåll. Föreläggandet förenas med ett vite om 50 000 kr, enligt bilaga 1.

Ärendebeskrivning

Av kontrollrapport med diarienummer SBF- 2015-290, upprättad den 11 december 2015, framgår det att vid offentlig kontroll den 3 december 2015 att underskåpen och bänkskivan är slitna i köket på avdelning Stjärnan. Vid offentlig kontroll den 17 mars 2017 (kontrollrapport med diarienummer SBF-2017-842, upprättad den 17 mars 2017) framgår att avvikelserna angående bristande underhåll av underskåp och bänkskiva kvarstår.

Den 19 april 2017 föreläggs på delegation av samhällsbyggnadsnämnden (Miljö § -2017-203) verksamhetsutövaren, barn- och utbildningsnämnden (212000-0464) att senast den 9 juni 2017 vidta åtgärder för bristande underhåll av köket.

Miljökontoret kontaktar Bassam Mourad, förskolechef för förskolan Engeln, den 16 juni 2017 samt den 23 augusti 2017 och han informerar då att avvikelserna inte har åtgärdats.

Det bristande underhållet innebär att rengöring av dessa ytor försvåras och att det därmed finns en risk för mikrobiologisk tillväxt och kontaminering av livsmedel.

Skäl för beslut

Miljökontoret bedömer att det föreligger skäl att förelägga med vite då avvikelserna kvarstår och då verksamheten inte har vidtagit tillräckliga åtgärder vid tidigare påpekanden.

Vitet om 50 000 kr står i proportion till hur mycket det skulle kosta att vidta rättelsen. Beloppet har diskuterats med bygglovshandläggare på samhällsbyggnadsförvaltningen. Vitesbeloppet är bestämt till en sådan storlek att det kan antas bryta den enskildes motstånd.



Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 2017-10-03, SBF 2017-842

Bilaga 1 Beslut om föreläggande med vite om att vidta åtgärder

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Skrivelsen ska dock skickas in till samhällsbyggnadsnämnden och den ska ha kommit in till nämnden inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. Ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs.

Utdrag:

Barn- och utbildningsnämnden (skickas med delgivningskvitto)

Förskolechef (BM)

Miljökontoret (TR)

Akten



SBNU § 38

Dnr 2017-00081

230

Ansökan om bygglov för plank - Gäddvik 1:82

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beslutar

1. Att avslå bygglovet för planket.
2. Ta ut en avgift på 806 kronor för handläggningen enligt taxa.

Ärendebeskrivning

Sökande har inkommit med en ansökan om att uppföra ett plank på sin fastighet Gäddvik 1:82.

Ansökan gäller ett plank längs stora delar av fastighetens gräns mot den gemensamma vändplatsen, hela planket är beläget på prickad mark. Det föreslagna planket är 1,8 meter högt.

Då det föreslagna planket inte har någon annan funktion än att vara privatiserande, ser samhällsbyggnadsförvaltningen ingen anledning till att föreslå ett beviljande av bygglovsansökan. Plank i fritidshusbebyggelse skapar instängda miljöer, vilket man ska försöka undvika i största möjligaste mån.

Ärendet har beretts i samråd med stadsarkitekt. Stadsarkitekten har gjort bedömningen med stöd av PBL 2 Kap 6 §.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande inklusive bilagor daterat 2017-08-30, dnr SBF 2017-1752

Avgift

Handläggning av bygglovsärende: 806 kr (faktura skickas i separat brev)

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen. Skrivelsen ska dock skickas in till samhällsbyggnadsnämnden och den ska ha kommit in till nämnden inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. Ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs.



Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott

Utdrag:

Beslutet inklusive bilaga delges: sökanden (skickas med mottagningsbevis)

SB Plan/bygg (JH)

Akten

)

)

)

)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBNU § 39

Dnr 2017-00016

100

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beslutar

1. Anmälan av delegationsbeslut meddelas och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut 2017-09-15 – Johan Cöster

Delegationsbeslut färdtjänst 2017-08-17-2017-09-18 – Trafiksamordnare

Delegationsbeslut bostadsanpassning 2017-08-17-2017-09-25 –

Trafiksamordnare

Delegationsbeslut bygglov/miljö/trafik med mera 2017-08-17-2017-09-25–

Handläggare och inspektörer

Underlag för beslut

Delegationsbeslut



SBNU § 40

Dnr 2017-00017

100

Delgivningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens myndighetsutskott beslutar

1. Delgivningar meddelas och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsens beslut 2017-08-31 dnr 403-5621-17 – Överklagande av beslut om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Bråta 2:16 i Söderköpings kommun. Länsstyrelsen upphäver beslutet och återlämnar ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för fortsatt handläggning.

Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen dom 2017-09-07 mål nr P 3299-17 – Överklagat beslut: Länsstyrelsen i Östergötlands län beslut 2017-07-06 i ärende nr 403-7616-17 – bygglov för mast på fastigheten Ämtevik 1:30 i Söderköpings kommun. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen dom 2017-08-22 mål nr P 2495-17 – Länsstyrelsens i Östergötlands län beslut 2017-05-17 i ärende nr 403-2452-17 – bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Tällpan 2 i Söderköpings kommun. Mark- och miljödomstolen avvisar Samhällsbyggnadsnämndens i Söderköpings kommun överklagande samt avslår Bålsta Bygg och Fastigheter AB:s begäran om syn och överklagande.

Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen dom 2017-09-19 mål nr P 2114-17 – Överklagat beslut: Länsstyrelsen i Östergötlands län beslut 2017-04-19 i ärende nr 403-13175-16 – bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Tällpan 3. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet från Stenbruket i Norrköping AB samt avvisar överklagandet från Samhällsbyggnadsnämnden i Söderköpings kommun. Mark- och miljödomstolen avslår yrkandet om syn.

JO Riksdagens ombudsman beslut 2017-09-20 dnr 5195-2016 – Kritik mot Samhällsbyggnadsnämnden i Söderköpings kommun för handläggningen av skrivelser till nämnden.



SBNU § 41

Övriga frågor

Inga övriga frågor noterades.
