



Revisorerna

Kommunfullmäktige för kännedom  
Kommunstyrelsen

### **Revisorernas granskning av kommunstyrelsens ägarstyrning och uppsikt över Ramunderstaden AB**

PwC har på uppdrag av Söderköpings kommuns revisorer granskat kommunstyrelsens ägarstyrning och uppsikt över Ramunderstaden AB.

Av rapporten framgår att kommunstyrelsen inte tillräckligt säkerställt och tydliggjort den reglering som ska gälla för den relativt stora del av bolagets verksamhet som avser fastighetsförvaltning för kommunens räkning. Samtidigt konstateras att kommunstyrelsen tagit initiativ med ambitionen att fatta beslut som skapar en framtida ordning för hantering av fastighetsförvaltningen. Dock noteras att denna process inte tillräckligt kommunicerats med bolaget vilket lett till oro inom bolaget och dess medarbetare.

För att stärka den interna kontrollen i ägarstyrningen är bedömningen att strukturen på ägarmötena och den tertialvisa uppföljning som sker tydligare behöver kopplas till utvecklade kvantitativa och kvalitativa måttal för den verksamhet som avser kommunens fastighetsförvaltning.

I bifogad rapport redovisas gjorda iakttagelser och revisionell bedömning.

Vi instämmer i den revisionella bedömningen och önskar svar från kommunstyrelsen senast den sista januari 2019 med redogörelse för åtgärder med anledning av rapporten.

För Söderköpings kommuns revisorer

Lars Wallberg

Ordförande

Gunilla Viberg

V ordförande